

DELIBERAZIONE N. 26
In data: 23.07.2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PEF(PIANO ECONOMICO FINANZIARIO) PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI PER LA DETERMINAZIONE TARIFFA TARI DELL'ANNO 2015. APPROVAZIONE.

L'anno duemilaquindici il giorno ventitre del mese di luglio alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale vennero oggi convocati a seduta i consiglieri Comunali.

All'appello risultano

1	PUGLIA MARIO	P	8	COLTELLI MARCELLO	P
2	PELLINACCI MIRNA	P	9	BAISI OTTAVIO ANTONIO	P
3	FRANCHI PIERO	P	10	BALDUCCI DIEGO	A
4	LORENZINI PIERENZA	P	11	TROMBI GABRIELE	A
5	LODOVICI GIOVANNI	P	12		
6	GIROLAMI ANGELO	P	13		
7	BRACCINI VANESSA	A			

TOTALE PRESENTI: 8

TOTALE ASSENTI: 3

Assiste il Segretario Comunale Sig. DOTT.SSA FRANCESCA BELLUCCI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. PUGLIA MARIO assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto:

- che la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 dall'articolo 1, comma 639 e successive modificazioni ed integrazioni è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) .

- che la IUC si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

- che ai fini della determinazione delle tariffe della TARI deve essere approvato il piano finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani ed assimilati tenuto conto della forma di gestione del servizio tra quelle previste dall'ordinamento.

CONSIDERATO che il Piano Finanziario in parola deve riportare sia gli elementi finanziari afferenti la gestione della raccolta, trasporto e smaltimento R.S.U. in tutte le loro fasi, sia il piano degli investimenti, sia una relazione nella quale vengono illustrati gli elementi tecnici afferenti il servizio, con particolare riguardo al modello gestionale ed organizzativo, ai livelli di qualità ed all'individuazione dei parametri da conseguire nella prospettiva del miglioramento dell'efficienza ed efficacia del servizio;

PRESA VISIONE a tale proposito della proposta di Piano Finanziario come formulata dal Servizio Tributi nel testo allegato "A" alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, ed in ordine alla quale è possibile svolgere le seguenti considerazioni:

1. l'Ente gestore dei servizi relativi ai rifiuti solidi urbani attualmente è la società GEA Srl;
2. il piano finanziario per la parte strettamente relativa alla quantificazione dei costi variabili è stato posto in essere in base ai dati forniti dalla Società GEA Srl su dati forniti dal vecchio gestore SEVERA Spa e relativamente ai costi fissi preventivati a carico del Comune;

VISTO il regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (TARI), facente parte del regolamento IUC 2014, adottato con propria deliberazione n. 13 del 17.04.2014;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del piano tariffario come da allegato "A", delle tariffe per le utenze domestiche e non domestiche come da allegato "B"

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del servizio competente e del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

Con voti n. 7 favorevoli, n. 0 contrari, n. 1 astenuti (Baisi Ottavio Antonio), resi e riscontrati nei modi e forme di legge, essendo n. 8 i Consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1. Di approvare il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani per l'anno 2015 come da allegato "A";
2. Di approvare le tariffe del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi "TARI" anno 2015 come da allegato "B";
3. Di dare atto che le tariffe approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2015, data di istituzione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi "TARI";
4. Di dare altresì atto che per quanto non disciplinato dal regolamento continuano ad applicarsi le vigenti disposizioni di legge in materia di tributo comunale sui rifiuti e sui servizi.
5. Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione.

Con separata votazione, con voti n. 7 favorevoli, n. 0 contrari, n. 1 astenuti (Baisi Ottavio Antonio), resi e riscontrati nei modi e forme di legge ravvisata l'urgenza a mente dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

D E L I B E R A

6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
PUGLIA MARIO
.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA FRANCESCA BELLUCCI
.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il responsabile del Servizio Segreteria certifica che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo pretorio del comune in data 27 LUG. 2015..... e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi.

Addì

IL RESPONSABILE

.....

.....

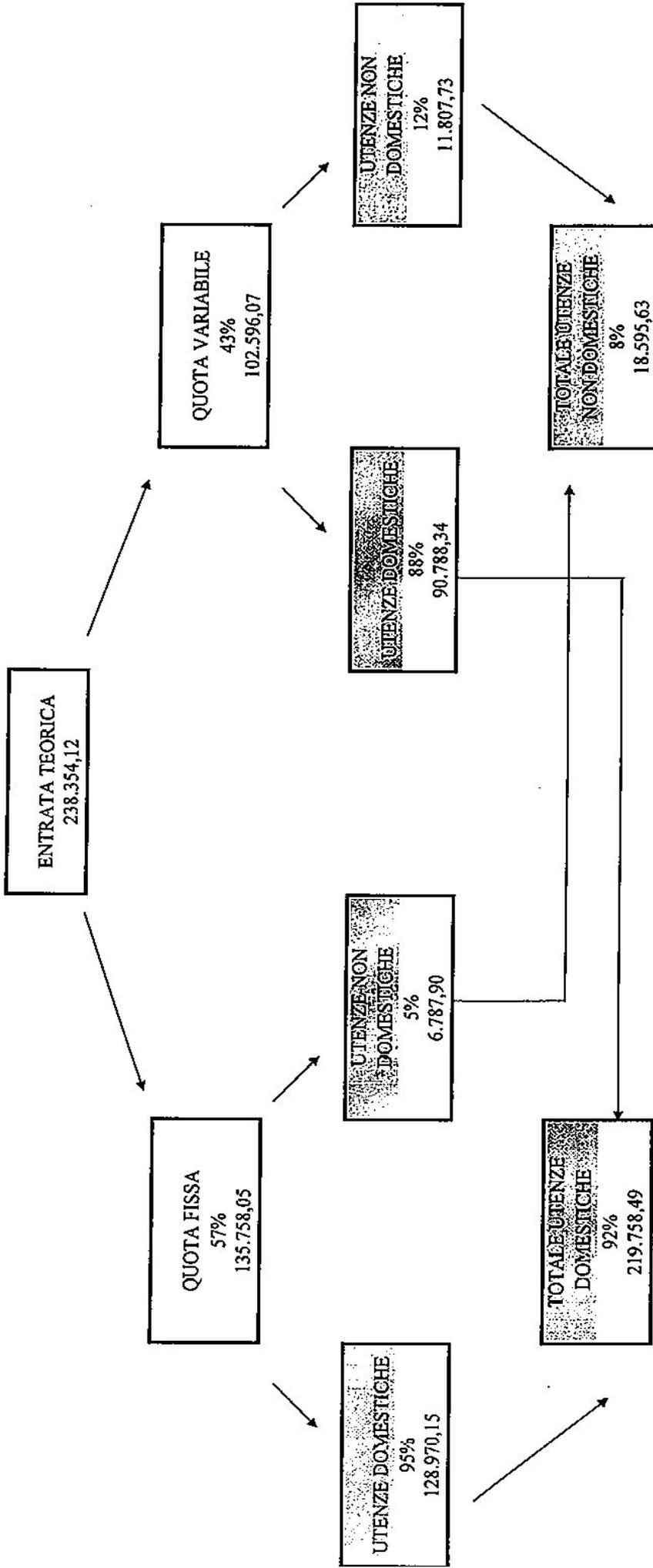
ESECUTIVITA'

IL PRESENTE ATTO E' DIVENUTO ESECUTIVO IL

IL RESPONSABILE UFF. SEGRETERIA

Atto di consiglio del..... n.....

RIPARTIZIONE COSTI TARIFFA RIFIUTI - ANNO 2015



Nota

La ripartizione dei costi fissi rispetta i criteri di cui all'art. 4 D.P.R. 158 che consentono di introdurre correttivi razionali ai costi attribuibili alle famiglie. Nel triennio 2013/2015 si prevede di arrivare ad una distribuzione dei costi di parte fissa e di parte variabile che tenga conto della reale produttività di rifiuto prodotto dalle 2 fasce di utenza (art. 49, comma 10, D.lgs. 22/97).

UTENZE DOMESTICHE

Occupanti	N. denunce	Tipologia	Mq.	2014 TARIFFA		2015 TARIFFA	
				Quota fissa (€*mq)/ quota x persona	Euro/ Utenza	Euro/ Utenza	Variazione in %
1	395	Monolocale	60	1,594303	192,42	199,77	4%
		Appartamento	121		289,67	307,33	6%
		Villetta	150		335,91	358,46	7%
		<i>Media</i>	87		96,760000	235,95	247,92
2	126	Monolocale	60	1,788730	281,48	287,86	2%
		Appartamento	121		390,60	408,53	5%
		Villetta	150		442,47	465,90	5%
		<i>Media</i>	107		87,080000	364,87	380,08
3	92	Monolocale	60	2,002600	318,52	325,55	2%
		Appartamento	121		440,67	460,65	5%
		Villetta	150		498,75	524,87	5%
		<i>Media</i>	116		66,120000	429,96	448,80
4	52	Monolocale	60	2,138699	355,68	362,78	2%
		Appartamento	121		486,14	507,05	4%
		Villetta	150		548,16	575,65	5%
		<i>Media</i>	119		56,840000	480,91	501,27
5	8	Monolocale	60	2,274798	417,09	423,50	2%
		Appartamento	121		555,85	576,96	4%
		Villetta	150		621,82	649,91	5%
		<i>Media</i>	134		56,120000	584,77	608,94
6	3	Monolocale	60	2,352569	470,13	475,65	1%
		Appartamento	121		613,64	634,36	3%
		Villetta	150		681,87	709,81	4%
		<i>Media</i>	97		54,830000	556,40	571,05

TIPO DI SIMULAZIONE

: reale con copertura al 100% di tutti i costi

Costi fissi

: imputato 95% alle abitazioni (calcolato come proporzione fra abitazioni e ditte)

Costi variabili

: messo correttivo 1,25 per spostare su non domestico per bilanciare le variazioni % del

Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2015

IN EURO (I.V.A. inclusa)

Comune di Vagli Sotto			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	0%	100%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	0,00
CSL - Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	35.000,00		35.000,00
CARC - Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	395,00		395,00
CGG - Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	51.954,00		51.954,00
CCD - Costi comuni diversi	12.851,00		12.851,00
AC - Altri costi operativi di gestione	0,00		
CK - Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	29.442,00		29.442,00
CRT - Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		28.312,00	28.312,00
CTS - Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		31.529,00	31.529,00
CPD - Costi di raccolta differenziata per materiale		34.603,00	34.603,00
CR - Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		3.530,00	3.530,00
SOMMANO	129.642,00	97.974,00	227.616,00
	56,96%	43,04%	100,00%

% COPERTURA 2015	100%
-------------------------	-------------

PREVISIONE ENTRATA			227.616,00
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			10.738,12
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			0,00
ENTRATA TEORICA	135.758,05	102.596,07	238.354,12

UTENZE DOMESTICHE	128.970,15	90.788,34	219.758,49
% su totale di colonna	95,00%	88,49%	92,20%
% su totale utenze domestiche	58,69%	41,31%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	6.787,90	11.807,73	18.595,63
% su totale di colonna	5,00%	11,51%	7,80%
% su totale utenze non domestiche	36,50%	63,50%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2014

	Kg	%
TOTALE R.S.U.	374.583	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	-	0,00%
A CARICO UTENZE	374.583	
UTENZE NON DOMESTICHE	43.111	11,51%
UTENZE DOMESTICHE	331.472	88,49%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		1,25

OCCUPANTI NON RESIDENTI	1
AREA GEOGRAFICA	Centro
ABITANTI >5000	NO
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TASSA	2014
ALIQUOTA E.C.A. (non prevista dal 2013)	0%
ADDIZIONALE PROVINCIALE	4%

Redatto il 10/06/2015

STUDIO K software - www.studiok.it

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	N. denunce	Tipologia	Mq. metri	2014 TARIFFA		2015 TARIFFA		Variazione in %
				Euro/m2	Euro/ Utenza	Euro/ Utenza		
1	0	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0		0,00	0,00	0%	
2	2	Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	242	3,176370	767,09	772,66	1%	
3	0	Stabilimenti balneari	0	-	0,00	0,00	0%	
4	2	Esposizioni, autosaloni	161	1,790980	287,45	290,47	1%	
5	11	Alberghi con ristorante	194	5,689908	1.104,54	1.112,68	1%	
6	1	Alberghi senza ristorante	85	3,280664	278,86	281,50	1%	
7	0	Case di cura e riposo	0	-	0,00	0,00	0%	
8	5	Uffici, agenzie, studi professionali	30	4,198320	125,50	126,40	1%	
9	1	Banche ed istituti di credito	90	2,410811	216,97	218,48	1%	
10	0	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0	-	0,00	0,00	0%	
11	1	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	41	4,671854	192,53	193,94	1%	
12	1	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	16	3,073928	49,18	49,56	1%	
13	0	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0	-	0,00	0,00	0%	
14	0	Attività industriali con capannoni di produzione	0	-	0,00	0,00	0%	
15	1	Attività artigianali di produzione beni specifici	38	2,391329	90,87	91,60	1%	
16	0	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	0	-	0,00	0,00	0%	
17	0	Bar, caffè, pasticceria	0	-	0,00	0,00	0%	
18	4	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	46	8,653317	398,31	401,29	1%	
19	2	Plurilicenze alimentari e/o misce	112	5,125621	574,61	578,81	1%	
20	0	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0	-	0,00	0,00	0%	
21	0	Discoteche, night club	0	-	0,00	0,00	0%	
22	0	-	0	-	0,00	0,00	0%	
23	0	-	0	-	0,00	0,00	0%	
24	0	-	0	-	0,00	0,00	0%	
25	0	-	0	-	0,00	0,00	0%	
26	0	-	0	-	0,00	0,00	0%	
27	0	-	0	-	0,00	0,00	0%	
28	0	-	0	-	0,00	0,00	0%	
29	0	-	0	-	0,00	0,00	0%	
30	0	-	0	-	0,00	0,00	0%	
31	0	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	0	-	0,00	0,00	0%	

UFFENZE NON DOMESTICHE

Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Coef	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFF TOTAL
n	m ²	min	Centro	Coef	Centro	Coef	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	-	min	0,34	min	2,93	min	0,564570	Quiv*Kd	QF+QV
2 Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2	min	0,70	min	5,95	min	1,162350	1,003137	1,56
3 Stabilimenti balneari	-	min	0,43	min	3,65	min	0,714015	2,037087	3,19
4 Esposizioni, autosaloni	2	ad-hoc	0,46	med	3,06	med	0,753830	1,249642	1,96
5 Alberghi con ristorante	11	med	1,26	med	10,66	med	2,083927	1,045933	1,80
6 Alberghi senza ristorante	1	ad-hoc	0,68	med	6,38	med	3,647927	3,647927	5,73
7 Case di cura e riposo	-	min	0,93	min	7,88	min	1,129140	2,182593	3,31
8 Uffici, agenzie, studi professionali	5	med	0,93	med	7,87	med	1,544265	2,697857	4,24
9 Banche ed istituti di credito	1	max	0,53	max	4,52	max	1,535962	2,692721	4,22
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	-	min	0,86	min	7,28	min	0,880065	1,547502	2,42
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1	med	1,03	med	8,75	med	1,710315	2,492436	3,92
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1	min	0,68	min	5,75	min	1,129140	2,995717	4,70
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	-	min	0,92	min	7,82	min	1,527660	1,968614	3,09
14 Attività industriali con capannoni di produzione	-	min	0,42	min	3,57	min	0,697410	2,677315	4,20
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	1	min	0,53	min	4,47	min	0,880065	1,22252	1,91
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	-	min	5,01	min	42,56	min	8,319103	1,530383	2,41
17 Bar, caffè, pasticceria	-	min	3,83	min	32,52	min	6,359714	14,571165	22,89
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	4	min	1,91	min	16,20	min	3,171554	11,133795	17,49
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	2	min	1,13	min	9,60	min	1,876365	5,546355	8,71
20 Ortofrutta, peschere, fiori e piante, pizza al taglio	-	min	6,58	min	55,94	min	10,926088	3,286729	5,16
21 Discoteche, night club	-	min	1,00	min	8,51	min	1,660500	19,152044	30,07
22 -	-	max	0,00	max	0,00	max	0,000000	2,913548	4,57
23 -	-	max	0,00	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,00
24 -	-	max	0,00	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,00
25 -	-	max	0,00	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,00
26 -	-	max	0,00	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,00
27 -	-	max	0,00	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,00
28 -	-	max	0,00	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,00
29 -	-	max	0,00	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,00
30 -	-	max	0,00	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,00
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,000000	0,000000	0,00
Totale	31						3.767,35	0,000000	0,00

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari n	Superficie totale abitazioni m ²	Quote Famiglia %	Superficie media abitazioni m ²	Coefficiente attribuzione parte fissa Ka	Coefficiente attribuzione parte variabile Kb	QUOTA FISSA Euro/m ²	QUOTA FISSA MEDIA Euro/m ²	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA Euro/Utenza	QUOTA VARIABILE per PERSONA Euro/Persona	TARIFFA MEDIA Euro/Utenza
Famiglie di 1 componente	395	34.486,12	58,49%	87,3	Centro	93,983790	1,763165	153,94	93,98	93,98	247,92
Famiglie di 2 componenti	126	13.433,85	18,69%	106,6	0,92	1,80	1,978185	210,91	169,17	84,59	380,08
Famiglie di 3 componenti	92	10.639,77	13,69%	115,6	1,03	2,05	2,214707	256,13	192,67	64,22	448,80
Famiglie di 4 componenti	52	6.164,87	7,79%	118,6	1,10	2,35	2,365221	280,41	220,86	55,22	501,27
Famiglie di 5 componenti	8	1.069,69	1,29%	133,7	1,17	2,90	2,515735	336,38	272,55	54,51	608,94
Famiglie di 6 o più componenti	3	290,00	0,49%	96,7	1,21	3,40	2,601743	251,50	319,54	53,26	571,05
0	0	0,00	0,09%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
0	0	0,00	0,09%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
Totale (escluso pertinenze)	676	66.084,30	100%	97,8		Media	2,239792		Media	67,63	