

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: TARIFFA TASI ANNO 2014. APPROVAZIONE.

L'anno duemilaquattordici il giorno diciassette del mese di aprile alle ore 18:30 nella sala delle adunanze consiliari previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale vennero oggi convocati a seduta i consiglieri Comunali.

All'appello risultano

1	PUGLIA MARIO	P	8	MORETTI DOMENICO	A
2	FRANCHI PIERO	P	9	BERTELLI MARIO	P
3	LODOVICI GIOVANNI	P	10	TROMBI GABRIELE	A
4	PELLEGRINOTTI EMANUELE	P	11	VERDIGI FRANCA	A
5	PELLINACCI MIRNA	A	12	PINAGLI MARCO	A
6	LORENZINI PIERENZA	P	13	BALDUCCI DIEGO	A
7	COLETTI LUIGI	P			

TOTALE PRESENTI: 7

TOTALE ASSENTI: 6

Assiste il Segretario Comunale Sig. DOTT.SSA FRANCESCA BELLUCCI il quale provvede alla redazione del presente verbale.
Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. PUGLIA MARIO assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco indica i criteri seguiti per la determinazione delle tariffe (minor costo possibile per i contribuenti, compatibilmente con l'esigenza di acquisire le risorse necessarie all'erogazione del servizio).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i propri precedenti provvedimenti adottati in data odierna in merito alla iuc,

Richiamati in particolare il comma 669 e segg. dell'art.1 della legge 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità) istitutivo del tributo.

Dato atto che la TASI è destinata alla copertura dei servizi indivisibili i cui costi ricadono sul bilancio comunale,

Considerato che si rende pertanto necessario procedere sia all'individuazione dei servizi che si intende ricoprire che alla determinazione della tariffa per l'anno 2014,

Vista la vigente normativa in materia, con particolare riferimento al comma 676 della legge 147/2013 ed all'art. 13, comma 15, del d.l. 6.12.2011 n. 201, convertito in legge 214/2011 e s.m.i.

Vista la legge 147/2013 e successive modifiche ed integrazioni, lo Statuto Comunale ed il D.Lgs 267/200,

Acquisito il parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.

Con voti unanimi favorevoli n. 7, essendo n. 7 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1) di individuare, come servizi indivisibili a cui si intende assicurare parte della copertura del costo mediante l'introito della TASI , quelli indicati nella seguente tabella:

Individuazione servizio:	Indicazione analitica costo iscritto in bilancio 2014
Illuminazione Pubblica	€ 48.000
Sgombero neve	€ 22.000
Manutenzione ordinaria strade	€ 15.000

Totale € 85.000

2) Di stabilire, fatti salvi ulteriori provvedimenti derivanti da successive norme di legge, per l'anno 2014 le tariffe relative al tributo per i servizi indivisibili (Tasi) come da prospetto allegato alla presente deliberazione sotto la lettera "A" quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

3) di fissare per l'anno 2014 le scadenze del tributo in n. 2 rate e precisamente entro il giungo ed il 16 dicembre,

6) di trasmettere telematicamente la presente al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale : www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo per l'approvazione del bilancio comunale ai sensi delle norme in premessa richiamate.

Con separata votazione, con voti n. 7 favorevoli, n. 0 contrari, n. 0 astenuti, resi e riscontrati nei modi e forme di legge ravvisata l'urgenza a mente dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

DICHIARA

7) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA FRANCESCA BELLUCCI

Francesca Bellucci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il responsabile del Servizio Segreteria certifica che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo pretorio del comune in data ...**2.2. APR. 2014**... e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi.

Addi

IL RESPONSABILE

.....

.....

ESECUTIVITA'

IL PRESENTE ATTO E' DIVENUTO ESECUTIVO IL

IL RESPONSABILE UFF. SEGRETERIA

Atto di consiglio del..... n.....

SIMULAZIONE GETTITO IMU E TASI - DA BANCA DATI UTE

Sezione 4 - SIMULAZIONE IMU E TASI

Di seguito il prospetto di simulazione IMU e TASI.

I valori da inserire sono quelli delle celle gialle. Gli altri dati sono calcolati dal foglio di simulazione.



CATEGORIA	UNITA'	VALORE DEGLI IMMOBILI	ALiquota IMU	SIMULAZIONE IMU		ALiquota TASI	SUPERAMENTO LIMITE ALIQUOTE	SIMULAZIONE TASI		
				Importo unitario detrazione per abitazione (*)	200,00			Importo servizi indivisibili netto da coprire (**)	85.000,00	Maggior gettito
				Totale detrazione calcolata				TOTALE RIDUZIONI		
				0,00						
Abitazioni di pregio (A01 A08 A09)	0	0,00		0,00	0,00			0,00		
Pertinenze di pregio (C02 C06 C07)	0	0,00		0,00	0,00			0,00		
Abitazioni non di pregio (da A02 a A07)	545	18.851.449,76	ESENTI					33.932,61		
Pertinenze non di pregio (C2 C6 C7)	346	4.029.653,04	ESENTI					7.253,38		
Altri fabbricati categoria A02 - A07 adibiti ad abitazione ordinaria SOLO ai fini TASI	136	4.712.862,44	(***)					8.483,15		
Pertinenze abitazioni SOLO ai fini TASI	0	0,00	(***)					0,00		
TOTALE ABBITAZIONI	1.027	27.593.965,24	4,00	0,00	0,00	1,8	OK	49.669,14	2.319,02	47.350,12
Altri fabbricati categoria A02 - A07 non adibiti ad abitazione ordinaria	352	12.187.005,52	8,60	104.808,25	104.808,25	1,5	OK	18.280,51		
Altri fabbricati categoria C02 C06 C07 non adibiti a pertinenza (Magazzini e locali di deposito, stalle, scuderie, verande)	0	0,00	8,60	0,00	0,00	1,5	OK	0,00		
B (Strutture ad uso collettivo)	0	0,00	8,60	0,00	0,00	1,5	OK	0,00		
C/3 (Laboratori per arti e mestiere)	1	15.343,86	8,60	131,96	131,96	1,5	OK	23,02		
C/4 (Fabbricati e locali per esercizi sportivi)	0	0,00	8,60	0,00	0,00	1,5	OK	0,00		
C/5 (Stablimenti balneari e di acque curative)	0	0,00	8,60	0,00	0,00	1,5	OK	0,00		
A/10 (Uffici e studi privati)	4	187.412,40	8,60	1.611,75	1.611,75	1,5	OK	281,12		
D (Istituti di credito, cambio e assicurazione)	1	111.888,00	8,60	962,24	962,24	1,5	OK	167,83		
D - eccezioni D/5 (categorie speciali a fine produttivo o leziario)	13	11.825.773,73	8,60	101.701,65	101.701,65	1,5	OK	17.738,66		
D/10 (Veicoli e botteghe)	28	1.262.093,33	8,60	10.854,00	10.854,00	1,5	OK	1.893,14		
D/11 (Veicoli e botteghe)	4	376.194,00	ESENTI			1	OK	376,19		
D/10 (Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole)	4	376.194,00	ESENTI			1	OK	376,19		
TOTALE ALTRI FABBRICATI	267	21.252.848,40	0,00	0,00	0,00	ESENTI		38.760,47	0,00	38.760,47
Terroni colti diretti	0	0,00	0,00	0,00	0,00	ESENTI		0,00		0,00
Terroni senza riduzione	0	0,00	0,00	0,00	0,00	ESENTI		0,00		0,00
TOTALE TERRENI	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1,5	OK	89,83	0,00	89,83
AREE FABBRICABILI	0	59.883,72	8,60	515,00	515,00	1,5	OK	0,00	0,00	0,00
Fabbricati scritture contabili	0	0,00	8,60	0,00	0,00	1,5	OK	0,00	0,00	0,00
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0	0,00	ESENTI	0,00	0,00	1	OK	0,00	0,00	0,00
Totale	1.430	53.619.559,81	0,00	220.594,84	220.594,84	0,00		88.519,43	2.319,02	86.200,41

(*) L'importo unitario della detrazione viene moltiplicato per il numero di abitazioni soggette a IMU

(**) L'importo è ricavato dal valore indicato nella sezione "Reperimento dati TASI". Qualora venga cambiato ai fini della simulazione correggere anche il valore nelle sezioni precedenti.

(***) Ai fini IMU questi immobili vengono conteggiati nel gruppo "Altri fabbricati categoria A02 - A07 e pertinenze non adibiti ad abitazione principale"